



**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Пензенский государственный университет
архитектуры и строительства»**

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
06-06-115	27.07.2026г.

«Об установлении размера
платы за проживание в
студенческих общежитиях
ПГУАС с 01.10.2026г.»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", постановлением Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190 (с последующими изменениями и дополнениями) "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Приказом Минобрнауки России от 15.08.2014г. № 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации", письмо Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях", Постановление г. Пензы от 18.03.2014г. №277 "Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда", приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 19.12.2025г. № 26-156/ОД "О внесении изменения в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 28.11.2022 № 100-т (с последующими изменениями), приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 24.12.2025г. № 26-190/ОД "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Пензенской

области на 2026 год", приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 02.12.2015г. № 122 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (с изменениями на 14 декабря 2023 года)", приказ Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 25.01.2016г. №5 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории Пензенской области (с изменениями на 28 ноября 2025 года)", приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 25.01.2016г. №6 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Пензенской области (с изменениями на 6 апреля 2023 года)", приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 25.01.2016г. №7 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Пензенской области (с изменениями на 6 апреля 2023 года)".

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 октября 2026 года следующие размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в студенческих общежитиях университета для обучающихся бюджетной формы обучения согласно приложению №1 и для обучающихся с полным возмещением затрат согласно приложению №2:

1.1. Общежития № 1,2

- 948 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 22 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 926 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся бюджетной формы обучения);
- 1082 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 22 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1060 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся с полным возмещением затрат).

1.2. Общежитие № 3

- 1105 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 36 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1069 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся бюджетной формы обучения);
- 1655 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 36 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1619 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся с полным возмещением затрат).

1.3. Общежитие № 4

- 980 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 22 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 958 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся бюджетной формы обучения);
- 1147 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 22 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1125 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся с полным возмещением затрат).

1.4 Общежитие № 5

- 1077 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 47 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1030 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся бюджетной формы обучения);
- 1247 рублей за 1 койко-место в месяц, в том числе: 47 руб.- за пользование жилым помещением (плата за наем), 1200 руб.- за коммунальные услуги (для обучающихся с полным возмещением затрат).

2. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги, установленной пунктом 1 настоящего приказа, студентов детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, студентов из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя - до окончания ими обучения, а также студентов детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства, студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранов боевых действий - при предоставлении ими соответствующих документов.

3. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитии обучающихся, имеющих детей, в соответствии с частью 6 статьи 39 закона об образовании.

4. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем), установленной пунктом 1 настоящего приказа, студентов, получивших государственную социальную помощь - при предоставлении ими заявления и документов, подтверждающих льготную категорию, в жилищную комиссию.

5. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающихся, являющихся участниками специальной военной операции, а также детьми участников специальной военной операции и/или ветеранов специальной военной операции в соответствии с Письмом Министерства науки и высшего образования РФ от 16 мая 2023 г. N МН-7/1726-ДА "О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции» - при предоставлении ими заявления и документов, подтверждающих льготную категорию, в жилищную комиссию.

6. Начальнику УЭиР Шевандронову М.Ю. довести размеры платы, установленные настоящим приказом до всех лиц, проживающих в общежитии, принимать меры к неплательщикам вплоть до выселения из общежития.

7. Управлению бухгалтерского учета и финансового контроля с 01.10.2026 года принимать плату за проживание в общежитии согласно данному приказу. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги, предоставляемые в студенческих общежитиях университета, направлять на частичное покрытие текущих расходов, связанных с проживанием обучающихся и эксплуатацией общежитий.

8. Приказ от 31.07.2025г. № 06-06-126 «Об установлении размера платы за проживание в студенческих общежитиях ПГУАС с 01.09.2025 г.» считать утратившим силу с 01.10.2026 г.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор



С.А. Болдырев

Приложение № 1 к приказу

№ 06-06-115 от 27.07.2026 г.

Размер платы за проживание в общежитиях университета за 1 койко-место для обучающихся по бюджетной форме обучения

руб. в месяц

№	Общежития	Размер платы за пользование (наем) жилым помещением площадью 6 м2	Размер платы за коммунальные услуги	Итого размер платы за проживание
1.	№ 1 ул.Беляева, 16	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-134,65 Итого 926,00	948,00
2.	№ 2 ул.Беляева, 14	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-134,65 Итого 926,00	948,00
3.	№ 3 ул.Минская, 17	36,00	Холодное водоснабжение-125,10 Горячее водоснабжение-464,94 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-210,96 Отопление-134,65 Итого 1069,00	1105,00
4.	№ 4 ул.Ударная, 18	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-167,15 Итого 958,00	980,00
5.	№ 5 ул.Германа Титова, 28	47,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-601,24 Отопление-170,25 Итого 1030,00	1077,00

Бухгалтер



М.Ю. Тришкина

Приложение № 2 к приказу

№ 06-06-115 от 27.07.2026 г.

Размер платы за проживание в общежитиях университета за 1 койко-место для обучающихся с полным возмещением затрат

руб. в месяц

№	Общежития	Размер платы за пользование (наем) жилым помещением площадью 6 м2	Размер платы за коммунальные услуги	Итого размер платы за проживание
1.	№ 1 ул.Беляева, 16	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-269,30 Итого 1060,00	1082,00
2.	№ 2 ул.Беляева, 14	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-269,30 Итого 1060,00	1082,00
3.	№ 3 ул.Минская, 17	36,00	Холодное водоснабжение-312,75 Горячее водоснабжение-464,94 Водоотведение-360,78 Электроэнергия-210,96 Отопление-269,30 Итого 1619,00	1655,00
4.	№ 4 ул.Ударная, 18	22,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-532,67 Отопление-334,30 Итого 1125,00	1147,00
5.	№ 5 ул.Германа Титова, 28	47,00	Холодное водоснабжение-125,10 Водоотведение-133,13 Электроэнергия-601,24 Отопление-340,49 Итого 1200,00	1247,00

Бухгалтер



М.Ю. Тришкина